

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMND
GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2023-09-21



Plats och tid	2023-09-21, Klarälven. klockan 13:00 – 15:45
Avser paragrafer	§ 100-§ 122
Beslutande	Marian Gustavsson, ordförande (S) Eva-Karin Nilsson, 1:e vice ordf (S) Marcus Schönfeldt 2:e vice ordf (SD) §100-118, §120-122 Hans Backström (S) Erika Svensson (S) Lars Ullén (C) Jop Barnevelt (C) Leif Björkman (M)
Tjänstgöre ersättare	Marcus Björnvall (S)
Ersättare	Hans Nilsson (S) Hanna Lawén (S) Lars-Ove Carlsson (S) Tina Holmgren (SD)
Övriga	Emilia Nordin, nämndsekreterare Rolf Johnson, förvaltningschef Marie Jadermark, byggingenjör Per Jung, byggingenjör Isabella Netx, stadsarkitekt Neda Jafari, samhällsplanerare Morgan Häggbom, teknisk chef Ola Blomgren, gatuingenjör
Utses att justera	Marcus Schönfeldt (SD) och Leif Björkman (M) §119
Justeringens plats och tid	E-signering, 2023-09-25
Underskrifter	<i>Sammanträdet justeras digitalt. De elektroniska underskrifterna redovisas i slutet av protokollet samt noteras på respektive sida.</i>
Sekreterare	Emilia Nordin

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2023-09-21



Ordförande Marian Gustavsson (S)
Justerande Marcus Schönfeldt (SD)
Leif Björkman (M) §119

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors
Sammanträdesdatum	2023-09-21
Datum för anslags uppsättande	2023-09-26
Datum för anslags nedtagande	2023-10-17
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2023-09-21

§ 100

Upprop och val av justerare

Beslut

1. Marcus Schönfeldt (SD) väljs till justerare.
2. Leif Björkman (M) väljs till justerare på punkt 20, §119
3. Protokollet justeras genom e-signering 2023-09-25

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 101

Dagordningen fastställs

Beslut

1. Dagordningen fastställs, noteras att punkt 4 *Förvaltningschefen informerar* utgår.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 102

Rapporter

Beslut

1. Notera muntligt redovisad rapport

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2023-09-21

§ 103

Förvaltningschefen informerar

Beslut

1. UTGÅR

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 104

Budgetuppföljning 2023

Diarienummer: MBNG/2023:6

Beslut

1. Notera miljö-och byggnadsförvaltningens budgetuppföljning till och med augusti 2023 inklusive prognos helår 2023.

Sammanfattning av ärende

Utfallet till och med augusti pekar mot ett resultat som är 0,3 Mnkr bättre än prognos efter april. Prognosen pekar mot ett årsresultat som är 0,5 Mkr bättre än budget

Beslutsunderlag

Muntlig information, förvaltningsekonom, 2023-09-21

Tjänsteskrivelse Budgetuppföljning 2023, förvaltningsekonom 2023-09-11

Presentation Ekonomipresentation, förvaltningsekonom 2023-09-11

Beslut skickas till

Förvaltningschef Miljö- och byggförvaltningen

Munkfors kommun

Status

Avslutas

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 105

Delårsbokslut 2023

Diarienummer: MBNG/2023:80

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden föreslås godkänna förvaltningens förslag till delårsbokslut.

Sammanfattning av ärende

Forshaga kommuns övergripande mål kopplat till nämndens åtaganden och aktiviteter har under året följts upp genom dialog mellan förvaltningens tjänstemän och nämndens ledamöter. I den mån det varit möjligt används enstaka indikatorer (mått) för jämförelse med andra kommuner. Dessa mått tas fram av verksamheten och fastställs politiskt i samband med antagandet av verksamhetsplanen.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse 2023-09-12

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Status

Avslutas

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 106

Munkfors - Bygglov för uppförande av telemast samt teknikbod, Dnr: Bygg 2023-74

Diarienummer: MBNG/2023:51

Beslut

1. Bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas: Danny Karlsson. Den kontrollansvarige är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.
3. Avgiften för bygglovet är 22 402 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärende

Ärendet avser bygglov för uppförande av en telemast med tillhörande teknikbod på fastigheten Ransäter 1:8. Masten byggs som ett ostagat fackverkstorn med en höjd på 42 meter.

Miljö- och byggförvaltningen saknar delegation för beslut om bygglov för telemaster utanför detaljplanerat område. Beslut ska därför fattas i miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att bevilja ansökan om bygglov.

Beslutsunderlag

2023-09-08 Tjänsteskrivelse
2023-09-05 Yttrande, Försvarsmakten
2023-07-26 ritning teknikbod
2023-07-26 ritning mast
2023-07-26 situationsplan
2023-07-26 karta
2023-04-28 grannyttrande, 2 st.
2023-03-21 Bygglovsansökan

Beslut skickas till

Den sökande

Underrättelse om beslutet skickas per brev till rågrannar samt annons i "Post- och Inrikes Tidningar".

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 107

Forshaga – Användningsförbud av lägenhet, Dnr Bygg 2023-252

Diarienummer: MBNG/2023:81

Beslut

1. Med stöd av 11 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förbjuds Fastighetsgruppen Väst Forshaga Ab, 559174-8909, i egenskap av ägare av byggnaden på fastigheter [REDACTED] adress [REDACTED] att använda hela källarlägenheten med adressen [REDACTED]. Användningsförbudet gäller även uterummet utanför lägenhetens entré.
2. Med stöd av 11 kap. 37 § PBL förenas användningsförbudet med ett vite om 107 940 kronor.

Sammanfattning av ärende

Ärendet avser användningsförbud för lägenheten med adressen [REDACTED] på fastigheter [REDACTED]. Brister i bl.a. brandskyddet gör att nämnden bedömer att säkerheten kan äventyras för de som vistas i lägenheten.

Miljö- och byggförvaltningen saknar delegation för beslut om användningsförbud med vite. Beslut ska därför fattas i miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att besluta om användningsförbud för hela lägenheten.

Beslutsunderlag

2023-09-14 Tjänsteskrivelse

2023-09-14 Anteckning samt bilder från tillsynsbesök 2023-09-13

2023-09-14 Bild som visar uterummet som saknar bygglov

2023-09-14 Hyreskontrakt

2015-03-11 Beslut om interimistiskt slutbesked

2015-03-09 Planritning som inlämnades för interimistiskt slutbesked

Beslut skickas till

Fastighetsägare. Med beslutet skickas information om hur man överklagar.

Hyresgäst (för kännedom)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 108

Föredragning av Länsstyrelsen angående förorenade områden

Beslut

1. Notera muntlig redovisning från Länsstyrelsen angående förorenade områden

Sammanfattning av ärende

Varför ska vi jobba med förorenade områden:

- Stora risker för hälsa och miljö
- Lagstadgat
- Kommen är ansvarig
- Rent vatten
- Trygg och säker boendemiljö
- Fysisk planering och exploatering

Varför ska vi arbeta strategiskt med förorenade områden:

- Attraktiv och hälsosam livsmiljö
- Miljömålet - Giffri miljö
- Utveckling av kommunen
- Attraktiv arbetsgivare
- Nationella strategin
- Förorenaren ska betala
- Möjligheten att söka bidrag

Länsstyrelsens roll:

- Tillsyn
- Tillsynsvägledning
- Regional prioritering
- Bidragsförmedlare
- Fattar beslut om stöd
- Administrerar EBH-stöd

Kommunens roll:

- Tillsyn

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2023-09-21



- Huvudman
- Verksamhetsutövare

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 109

Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område i Dyvelsten

Diarienummer: MBNG/2023:70

Beslut

1. Med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 3 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Forshaga kommun följande:
2. Det område i Dyvelsten på bifogad karta som är skuggat ska vara tätbebyggt område.
3. Föreskriften träder i kraft den 9 oktober 2023 då Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter (1763 1999:01) om tätbebyggt område i Dyvelsten ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärende

Ny bebyggelse har tillkommit i Dyvelsten och kring Abborrtjärn. Genom området går en länsväg där Trafikverket är väghållare. Många oskyddade trafikanter korsar länsvägen mellan Dyvelstensvägen och Abborrtjärnsvägen där det i dag är 70 km/timme.

Kommunen föreslår att det tätbebyggda området utökas med att innefatta Lillmyren samt Mörtvägen där det byggts många nya villor. Även området längs länsvägen flyttas västerut mot Kil.

Inom ett beslutat tätbebyggt område får kommunen sedan besluta om bland annat gällande hastighetsbegränsning oavsett vem som är väghållare.

Samråd har skett med Polismyndigheten och Trafikverket.

Beslutsunderlag

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2023-08-15

Beslut skickas till

Gatuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 110

Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område i Forshaga

Diarienummer: MBNG/2023:69

Beslut

1. Med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 3 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Forshaga kommun följande:
2. Det område i Forshaga på bifogad karta som är skuggat ska vara tätbebyggt område.
3. Föreskriften träder i kraft den 9 oktober 2023 då Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter (1763 1999:01) om tätbebyggt område i Forshaga ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärende

Beslut om tätbebyggt område ligger till grund för var en kommun får besluta om bland annat hastighetsbegränsningar på gator och beslut om stannande eller parkering på gatorna.

Nuvarande beslut är från 1999 och det här nya beslutet innebär ingen ändring i sak utan bara redaktionella ändringar med en tydligare karta.

Samråd har skett med Polismyndigheten och Trafikverket.

Beslutsunderlag

Teknische chefens tjänsteskrivelse 2023-08-25

Beslut skickas till

Gatuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 111

Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område i Deje

Diarienummer: MBNG/2023:68

Beslut

1. Med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 3 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Forshaga kommun följande:
2. Det område i Deje på bifogad karta som är skuggat ska vara tätbebyggt område.
3. Föreskriften träder i kraft den 9 oktober 2023 då Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter (1763 1999:01) om tätbebyggt område i Deje ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärende

Beslut om tätbebyggt område ligger till grund för var en kommun får besluta om bland annat hastighetsbegränsningar på gator och beslut om stannande eller parkering på gatorna.

Nuvarande beslut är från 1999 och det här nya beslutet innebär ingen ändring i sak utan bara redaktionella ändringar med en tydligare karta.

Samråd har skett med Polismyndigheten och Trafikverket.

Beslutsunderlag

Teknische chefens tjänsteskrivelse 2023-08-25

Beslut skickas till

Gatuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 112

Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område i Olsäter

Diarienummer: MBNG/2023:71

Beslut

1. Med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 3 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Forshaga kommun följande:
2. Det område i Olsäter på bifogad karta som är skuggat ska vara tätbebyggt område.
3. Föreskriften träder i kraft den 9 oktober 2023 då Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter (1763 2002:01) om tätbebyggt område i Olsäter ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärende

Beslut om tätbebyggt område ligger till grund för var en kommun får besluta om bland annat hastighetsbegränsningar på gator och beslut om stannande eller parkering på gatorna.

Nuvarande beslut är från 2002 och det här nya beslutet innebär ingen ändring i sak utan bara redaktionella ändringar med en tydligare karta.

Samråd har skett med Polismyndigheten och Trafikverket.

Beslutsunderlag

Teknische chefs tjänsteskrivelse 2023-08-25

Beslut skickas till

Gatuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 113

Forshaga kommuns föreskrifter om hastighetsbegränsning i Dyvelsten

Diarienummer: MBNG/2023:75

Beslut

1. Med stöd av 3 kap. 17 § andra stycket trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Forshaga kommun följande:
2. Inom det område i Dyvelsten som anges med skuggning på bifogad föreskrift får fordon inte färdas med högre hastighet än 30 kilometer i timmen. Undantag är väg 714 inom området där 50 kilometer i timmen gäller enligt annat beslut från samma datum i Miljö- och byggnämnden.
3. Föreskriften träder i kraft den 9 oktober då Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter (1763 2005:13) om hastighetsbegränsning i bostadsområdet Dyvelsten ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärende

Ny bebyggelse har tillkommit i Dyvelsten och i ett annat beslut utökas det tätbebyggda området i Dyvelsten som innebär att Forshaga kommun har rätt till att ta nytt beslut om hastighet i området.

Den nya gatan Mörtvägen får nu 30 km per timme beslutat och även Lillmyrsvägen. I övrigt oförändrad hastighet mot tidigare.

Samråd har skett med Polismyndigheten och Trafikverket.

Beslutsunderlag

Teknische chefens tjänsteskrivelse 2023-09-04

Beslut skickas till

Gatuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 114

Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 714 i Dyvelsten

Diarienummer: MBNG/2023:74

Beslut

1. Med stöd av 10 kap. 1 § 14 trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Forshaga kommun följande:
2. På den del av väg 714 i Dyvelsten, som är grönmarkerad på bifogad förskrift, får fordon inte färdas med högre hastighet än 50 kilometer i timmen. Sträckan på väg 714 är belägen mellan väg 62 och 550 meter västerut.
3. Föreskriften träder i kraft den 9 oktober då bashastigheten 70 kilometer i timmen på väg 714 upphör att gälla samt Länsstyrelsens i Värmlands läns lokala trafikföreskrifter (17TFS 2020:31) om hastighetsbegränsning (40 kilometer i timmen) på Lillmyrsvägen i Forshaga kommun ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärende

Ny bebyggelse har tillkommit i Dyvelsten och kring Abborrtjärn. Genom området går länsväg 714 mot Kil, där många oskyddade trafikanter korsar vägen.

På uppmaning från Trafikverket och med vårt samtycke förslås sänkt hastighet på länsvägen på en sträcka av 550 meter närmast väg 62 till 50 kilometer i timmen.

Samtidigt sänks även hastigheten på Lillmyrsvägen till 30 kilometer i timmen.

Samråd har skett med Polismyndigheten och Trafikverket.

Beslutsunderlag

Teknische chefs tjänsteskrivelse 2023-09-04

Beslut skickas till

Gatuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 115

Ansökan om utdömande av vite, Forshaga kommun. BYGG 2020-463

Diarienummer: MBNG/2023:78

Beslut

1. Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömande av vite om 20 000 kr, för Tintema förädling i Forshaga KB (916912-9286), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §89 den 2023-06-15, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Södra Skived 1:200 med adress Sandviksvägen 14 A-C.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §89-2023, förelagt byggnadens ägare att, senast en (1) månad från den dag denne fått del av beslutet, låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på fastighet Södra Skived 1:200. Underlåtes detta krävs byggnadens ägare att betala ett vite om 20 000 kronor.

Tintema förädling i Forshaga KB räknas som delgivna och har tagit emot beslutet 2023-07-13. Enligt uppgift har beslutet vunnit laga kraft.

Bedömning

Enligt 6 § lagen om vite prövas frågor om utdömande av viten av länsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesföreläggandet eller, om detta har skett efter överklagande i frågan om vitesföreläggande, av den myndighet som har prövat denna fråga i första instans. Ansökan om utdömande görs hos den länsrätt inom vars domkrets myndigheten är belägen.

Miljö- och byggförvaltningen kan konstatera att föreläggandet inte följts. Tidsfristen gick ut 2023-08-13. Det åligger därmed på miljö- och byggnämnden att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömandet av det försuttna vitet.

Beslutsunderlag

2023-08-25 Byggingenjörers tjänsteskrivelse

Beslut skickas till

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, särskild delgivning)
Inskrivningsmyndigheten (delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 116

Ansökan om utdömande av vite, Forshaga kommun. BYGG 2020-464

Diarienummer: MBNG/2023:77

Beslut

1. Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömande av vite om 20 000 kr, för Tintema förädling i Forshaga KB (916912-9286), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §65 den 2023-05-17, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Forshaga 1:191 med adress Bruksgatan 35 A-E.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §65-2023, förelagt byggnadens ägare att, senast en (1) månad från den dag denne fått del av beslutet, låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på fastighet Forshaga 1:191. Underlåtes detta krävs byggnadens ägare att betala ett vite om 20 000 kronor.

Tintema förädling i Forshaga KB har fått ta del av beslutet 2023-07-24. Enligt uppgift har beslutet vunnit laga kraft.

Bedömning

Enligt 6 § lagen om vite prövas frågor om utdömande av viten av länsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesföreläggandet eller, om detta har skett efter överklagande i frågan om vitesföreläggande, av den myndighet som har prövat denna fråga i första instans. Ansökan om utdömande görs hos den länsrätt inom vars domkrets myndigheten är belägen.

Miljö- och byggförvaltningen kan konstatera att föreläggandet inte följts. Tidsfristen gick ut 2023-08-24. Det åligger därmed på miljö- och byggnämnden att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömandet av det försuttna vitet.

Beslutsunderlag

2023-08-25 Byggingenjörers tjänsteskrivelse

Beslut skickas till

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, särskild delgivning)
Inskrivningsmyndigheten (delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 117

Detaljplan för Solåsen, Munkfors 9:6 och del av Munkfors 9:35

Diarienummer: MBNG/2023:72

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden har tagit del av planförslag för Detaljplan för Solåsen, Munkfors 9:6 och del av Munkfors 9:35 och beslutar att godkänna planen för samråd.

Sammanfattning av ärende

Planområdet är beläget i centrala Munkfors och omfattar cirka en och en halv hektar. Området avgränsas i öster av riksväg 62, i väster av Tallåsvägen, i söder av Munkfors vårdcentral och i norr av Munkfors resecentrum.

Syftet med planläggningen är att möjliggöra en mer flexibel användning för den byggnad och mark som idag är planlagt som allmänt ändamål. Detta uppnås genom att ändra användningen från all-mänt ändamål (A) till bostäder och centrum (BC). Vidare ska planen möjliggöra för en infart till både trygghetsboendet i norr och busstationen norr om området.

Kommunen bedriver ett fortlöpande arbete där ambitionen är att fasa ut äldre detaljplaner som är svårtolkade eller som har förlorat sin aktualitet. Det huvudsakliga syftet med planläggningen är där-för att ersätta dessa äldre planer med en aktuell detaljplan med bestämmelser enligt Boverkets allmänna råd (2020:6) om planbestämmelser för detaljplan.

En planläggning innebär att fastigheten Munkfors 9:6 som redan är ianspråktagen och bebyggd med ett serviceboende i stället möjliggörs för bostäder centrum, kontor och detaljhandel. Vidare skapas möjligheter att bebygga, och vid behov även stycka av, den södra delen av fastigheten som tidigare var bebyggd med ett ålderdomshem som revs år 2013. Genom att kommunen har en flexibel reserv med byggbar mark i centrum är viktigt när specifika framtida behov uppstår.

Den gällande planen med användningen allmänt ändamål ersätts med en mer aktuell detaljplan med bestämmelser enligt Boverkets allmänna råd (2020:6).

Planen upprättas med utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen (PBL) 2010:900.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2023-09-21



Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2023-09-12

DP Solåsen Planbeskrivning

DP Solåsen Plankarta

Förstudie Solåsen UBMP

Riskutredning farligt gods

Bullerutredning

Beslut skickas till

Samrådskrets enligt fastighetsförteckning

Miljö och byggförvaltningen

Trafikverket

Länsstyrelsen

Lantmäterimyndigheten

Region Värmland

Status

Samråd

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 118

Stadsarkitekten informerar

Diarienummer: MBNG/2023:39

Beslut

1. Notera informationen

Sammanfattning av ärende

Forshaga

I Forshaga är det fyra detaljplaner som är aktiva.

- Grossbol 1:104 och del av Svanen 8 och 7. Tas upp för granskning på dagens nämnd.
- Forshaga-Berg. Beställning av utredningar för området har gjorts. Planen förväntas kunna gå ut på samråd i slutet av året.
- Upphävande av del av detaljplan för del av fastigheten Kvarntorp 2:7. Tas upp för antagande på dagens nämnd
- Upphävande av del av detaljplan för Norra Mon 2:4 och Södra Mon 2:1. Tas upp för antagande på nästa nämnd.
- Kooperatören 2. Ändring av detaljplan för att möjliggöra vänthall. Planarbete påbörjas under hösten.

Munkfors

- Detaljplan för Solåsen. Beslut om samråd på dagens nämnd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse stadsarkitekt, 2023-09-12

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 119

Detaljplan, Grossbol 1:104, Svanen 8 och 17

Diarienummer: MBNG/2022:38

Beslut

1. Godkänner planhandlingarna för granskning.

Jäv

Marcus Schönfeldt (SD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Leif Björkman (M) väljs till justerare på grund av att Marcus Schönfeldt (SD) anmält jäv.

Sammanfattning av ärende

Syftet med detaljplanen är att på kort sikt bekräfta nuvarande markanvändning för del av fastigheten Svanen 8 samtidigt som planberedskapen höjs för att möta ett framtida behov av fler centrumnära bostäder. Detta uppnås genom att ta bort korsmarken och tillåta en högre bostadsbyggnad på upp till fyra våningar där befintligt tvåvåningshus står idag.

Detaljplaneförslaget syftar även till att inom fastigheten Grossbol 1:104 tillåta en mer ändamålsenlig markanvändning som bättre tar hänsyn till de förändrade planeringsförutsättningarna på platsen.

Planförslaget har varit föremål för samråd, under samrådet har myndigheter, sakägare och de som berörs av planförslaget fått möjlighet att inkomma med synpunkter. Efter samrådet har plankartan ändrats genom att

- Egenskapsbestämmelser om utformning har tillkommit, detta för att bebyggelsens skala, utformning och utbredning ska samspela med de byggnader som finns i närheten av planområdet.
- För de delar av fastigheten Grossbol 1:104 som berörs av lågpunkter som vid ett 100-årsregns skulle få stående vatten tillåts inte huvudbyggnader, därmed har delar av fastigheten försetts med korsprickad mark.

Beslutsunderlag

Granskning- Tjänsteskrivelse

Samråd- Plankarta

Samråd-Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2023-09-21



Geoteknisk PM

Beslut skickas för verkställighet till

Planarkitekt Neda Jafari

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2023-09-21

§ 120

Upphävande av del av detaljplan för delar av Kvarntorp 2:7 m.fl.

Diarienummer: MBNG/2022:48

Beslut

1. Godkänner planhandlingarna efter granskning
2. Föreslår kommunfullmäktige i Forshaga kommun att anta upphävande av del av detaljplan för delar av Kvarntorp 2:7 m.fl.

Sammanfattning av ärende

Riksväg 62 sträcker sig från Karlstad till norska gränsen i norra Värmland och ingår i det funktionellt prioriterade vägnätet. I syfte att öka trafiksäkerheten och framkomligheten på väg 62 har Trafikverket beslutat att genomföra ett antal trafiksäkerhetshöjande åtgärder längs sträckan norra infarten till Forshaga och Deje. Bland annat föreslås del av vägen att byggas om till en mötesseparerad 2+1 väg och resterande vägsträcka byggas om till mötesseparerad 1+1 väg.

Vägplanen för utbyggnaden av riksväg 62 berör ett antal gällande detaljplaner som den hamnar i konflikt med. Inom detaljplanerat område får inte väg byggas i strid mot gällande detaljplan. En av detaljplanerna som är planstridig med vägplanen är detaljplan för delar av Kvarntorp 2:7 med flera. För att undvika att vägplanen och den gällande detaljplanen blir motstridiga behöver delar av detaljplanen upphävas.

Syftet med att upphäva del av gällande detaljplan för Kvarntorps industriområde är att möjliggöra för Trafikverkets utbyggnad av mötesfri landsväg på riksväg 62. Den del som upphävs är planlagd som naturmark, industri samt gata (genomfart samt lokalgata).

Planförslaget har varit föremål för granskning. Under granskningstiden har det inte inkommit några synpunkter som har föranlett någon ändring av planförslaget.

Beslutsunderlag

Antagande-tjänsteskrivelse

Antagande-plankarta

Antagande-planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2023-09-21



Beslut skickas för verkställighet till

Planarkitekt, Neda Jafari

Beslut skickas för kännedom till

Kommunteknik

Trafikverket

Status

Antagande

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 121

Rapport från dataskyddsombudet - Dataskyddsarbetet våren 2023

Diarienummer: MBNG/2023:79

Beslut

1. Notera informationen

Sammanfattning av ärende

I Forshaga kommun är varje nämnd personuppgiftsansvarig (PuA) för sitt verksamhetsområde. Respektive nämnd ansvarar för att kraven som ställs i dataskyddsförordningen (DSF) efterlevs.

Enligt avtal ska dataskyddsombudet (DSO) redovisa dataskyddsarbetet i en rapport halvårsvis. Denna rapport avser att uppfylla dessa krav och sammanfatta de iakttagelser som DSO gjort under våren 2023.

Rapporten delges härmed miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

Rapport från dataskyddsombudet - Dataskyddsarbetet våren 2023

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse, 2023-09-05

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-09-21

§ 122

Delegationsbeslut

Diarienummer: MBNG/2022:111

Beslut

1. Notera redovisade delegationsbeslut
2. Nämnden önskar en presentation angående regelverket kring parkeringstillstånd

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämndens antagna delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering. Listan över delegationsbeslut för bostadsanpassningsärenden redovisas avidentifierad. I samtliga beslut där åtgärd finns registrerad är åtgärden genomförd och en faktura registrerad. Där åtgärd saknas har faktura ännu inte inkommit. Samtliga delegationsbeslut kopplas till kallelsen och tillgängliggörs dagen före sammanträdet på grund av dataskyddsförordningen och sekretess.

Beslutsunderlag

Lovärenden 2023-06-09 - 2023-09-14

Miljö- och hälsoskyddsärenden 2023-06-09 - 2023-09-14

Bostadsanpassningsärenden Forshaga 2023-06-09 - 2023-09-14

Bostadsanpassningsärenden Munkfors 2023-06-09 - 2023-09-14

Parkeringstillstånd 2023-06-09 - 2023-09-14

Anställningar 2023-06-09 - 2023-09-14

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Christer Leif Åke Björkman
TID: 2023-09-25 08:40:04 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0969a42fae1b0c0b474acaff71f4c07e88



NAMN: MARIAN GUSTAVSSON
TID: 2023-09-25 08:44:18 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _08871a7a357d6b90a9dd5c22a2bc8b1ce4



NAMN: EMILIA NORDIN
TID: 2023-09-25 09:23:06 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0831e41d2553dbba71a2d124b4933b301f



NAMN: MARCUS SCHÖNFELDT
TID: 2023-09-25 09:50:57 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _079a9bf47e67ab2d252cefe6d97dd9d4bb



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-09-25 09:51:03 +02:00
Ref: 92821SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)