

**MILJÖ OCH  
BYGGNÄMND  
GEMENSAM  
FORSHAGA MUNKFORS  
PROTOKOLL**

2023-05-17



<b>Plats och tid</b>	2023-05-17, Visten 1 och 2. Forshaga Kommunkontoret, klockan 13:00 – 16:00
<b>Avser paragrafer</b>	§ 56-§ 73
<b>Beslutande</b>	Marian Gustavsson (S) Eva-Karin Nilsson (S) Marcus Schönfeldt (SD) Hans Backström (S) Erika Svensson (S) Crister Blom (S) Lars Ullén (C) Jop Barneveld (C) Leif Björkman (M)
<b>Ersättare</b>	Marcus Björnvall (S) Hanna Lawén (S) Lars-Ove Carlsson (S) Ellinor Jönsson (SD)
<b>Övriga</b>	Emilia Nordin, nämndsekreterare Rolf Johnson, förvaltningschef Isabella Netz, stadsarkitekt Per Jung, byggingenjör Marie Jadermark, byggingenjör Katrín Edholm, Miljö- & hälsoskyddsinspektör Joel Kilhage, praktikant från Karlstads Universitet
<b>Utses att justera</b>	Marcus Schönfeldt (SD)
<b>Justeringens plats och tid</b>	E-signering 2023-05-23
<b>Underskrifter</b>	Sammanträdet justeras digitalt. De elektroniska underskrifterna redovisas i slutet av protokollet samt noteras på respektive sida.
<b>Sekreterare</b>	Emilia Nordin
<b>Ordförande</b>	Marian Gustavsson (S)
<b>Justerande</b>	Marcus Schönfeldt (SD)

MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2023-05-17



---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors
Sammanträdesdatum	2023-05-17
Datum för anslags uppsättande	2023-05-25
Datum för anslags nedtagande	2023-06-15
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 56

## Upprop och val av justerare

### Beslut

1. Marcus Schönfeldt (SD) väljs till justerare
2. Protokollet justeras genom e-signering 2023-05-23

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 57

## Dagordningen fastställs

### Beslut

1. Dagordningen godkänns md tillägg att ärende 8 flyttas till nästa nämnd och ärende 15 dras ur från dagordningen.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 58

## Revisionen presenterar sin verksamhet

### Beslut

1. Notera informationen

### Sammanfattning av ärende

- Uppdragsgivaren - fullmäktige behöver granskning för sin styrning och underlag/bedömningar till ansvarsprövningen.
- Transparens - bidrar till att göra tillstånd tydliga och synliga.
- Främjar/bidrar till effektivitet och utveckling.
- Värnar demokrati, rättssäkerhet och mänskliga rättigheter. Legitimitet och förtroende.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 59

## Rapporter

### Beslut

1. Notera redovisade rapporter

### Sammanfattning av ärende

Byggingenjör, Marie Jadermark presenterar följande rapporter

- Dom från mark- och miljödomstolen som bifaller ansökan gällande utdömande av vite.
- Dom från mark- och miljödomstolen som avslår ansökan gällande utdömande av vite då kommunen inte delgivit försändelsen på ett godtagbart sätt.
- Beslut från länsstyrelsen att avslå överklagan gällande beslut om bygglov för utvändig ändring av carport/entré.

Stadsarkitekt, Isabella Netz presenterar framtida detaljplaner.

Forshaga kommun:

- I Forshaga är det fem detaljplaner som är aktiva.
- Detaljplan för Grossbol 1:104 och del av Svanen 8 och 7 - samrådshandlingar håller på att tas fram.
- Detaljplan för Forshaga Berg - planområde ska utvidgas för att ta med mark som kommunen äger och möjliggöra för förskola/bostäder. Samhällsplaneringsenheten skissar på lösning för placering av förskola med utemiljö, parkering och tillkomstväg.
- Upphävande av del av detaljplan för del av fastigheten Kvarntorp 2:7 m.fl. – tas upp för beslut om granskning på dagens nämnd.
- Upphävande av del av detaljplan för Norra Mon 2:4 och Södra Mon 2:1, Deje – granskningsperioden gick ut 3 maj. Kommer snart för antagande.
- Upphävande av del av detaljplan för del av fastigheten Öjenäs 1:135 – har varit ute på granskning och tas upp för antagande på dagens nämnd.

Munkfors kommun

- I Munkfors är det en detaljplan som är aktiv.
- Detaljplan för Solåsen - ny detaljplan för centrum och bostäder - samrådshandlingar håller på att tas fram.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 60

## Budgetuppföljning

Diarienummer: MBNG/2023:6

### Beslut

1. Notera miljö- och byggnadsförvaltningens budgetuppföljning till och med mars 2023 inklusive prognos.

### Sammanfattning av ärende

Prognosen för helår visar på ett utfall som är 0,2 Mkr bättre än budget (5,5 Mkr jämfört med budget 5,7 Mkr).

### Beslutsunderlag

Muntlig information, förvaltningsekonom Kjell Alperud, 2023-05-17

Tjänsteskrivelse Budgetuppföljning 2023, förvaltningsekonom Kjell Alperud 2023-05-09

Presentation Ekonomipresentation, förvaltningsekonom Kjell Alperud 2023-05-09

### Beslut skickas till

Förvaltningschef Miljö- och byggförvaltningen

Munkfors kommun

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 61

## Förvaltningschefen informerar

Diarienummer: MBNG/2023:38

### Beslut

1. Notera informationen

### Sammanfattning av ärende

Vid dagens sammanträde rapporterades följande:

1. Åtterrapporering miljööverenskommelse 2022-2025
2. Miljö- och klimatdagen, Karlstad
3. Kemikalieinventering
4. Publik laddinfrastruktur - Region Värmland
5. Förorenade områden – lägesrapport
6. Samverkansavtal Forshaga – Munkfors
7. Prislappsprojektet
8. Tillstånd för bekämpning av översvämningsmyggor 2023

Justerat

Utdragsbestyrkt



2023-05-17

§ 62

# Inventering av invasiva växtarter längsgående klarälvbanan, Forshaga kommun 2023

Diarienummer: MBNG/2023:53

## Beslut

1. Notera informationen

## Sammanfattning av ärende

En inventerat av invasiva växtarter har genomförts utmed klarälvbanan mellan Forshaga och Munkfors. Sträckan som inventerades var 36.8 km lång, med start vid kommunhuset i Forshaga. Växterna som låg i fokus för denna inventering var blomsterlupin, jättebalsamin, jätteloka, kanadensiskt gullris, gul skunkkalla och vresros.

## Beslutsunderlag

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-08

Rapport Joel Kilhage miljö- och byggförvaltningen- Inventering av invasiva växtarter längsgående klarälvbanan, Forshaga kommun, våren 2023

## Beslut skickas till

Förvaltningschef

## Status

Avslutas

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 63

## Årshjul MBN 2023

Diarienummer: MBNG/2023:41

### Beslut

1. Anta årshjul 2023 för miljö- och byggnämnden

### Sammanfattning av ärende

För att skapa förutsättningar för kvalitetsarbetet inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde har ett årshjul för miljö- och byggnämnden 2023 tagits fram.

### Beslutsunderlag

Årshjul MBN 2023

Emilia Nordin, tjänsteskrivelse 2023-04-18

### Beslut skickas till

Förvaltningschef

### Status

Avslutas

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 64

## Munkfors Forsnäs 39:7 - Bygglov, startbesked samt byggsanktionsavgift för nybyggnad av sophus. Dnr: 2023-37

Diarienummer: MBNG/2023:37

### Beslut

1. Ta ut byggsanktionsavgift av Munkfors Kommun (212000-1801), ägare av fastigheten Forsnäs 39:7, med stöd av 11 kap. 51, 52 och 53 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL för att utan startbesked ha påbörjat en åtgärd som kräver startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.
2. Fastställa byggsanktionsavgiften till 13 125 kr med stöd av 9 kap, 10 § 1p. plan och byggförordningen, PBF och 1 kap. 7 § 1p. PBF.
3. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.
4. Avgiften ska betalas till Forshaga kommun inom två (2) månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. En faktura kommer att skickas separat.
5. Bygglov i efterhand beviljas med stöd av 9 kap. 30 & 31c §§ plan- och bygglagen, PBL.
6. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
7. Med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnämnden att:
  - Kontrollplanen fastställs
  - Åtgärden får påbörjas
  - Utstakning krävs inte i detta ärende
  - Som underlag för slutbesked ska bestyrkt kontrollplan inlämnas till miljö- och byggnämnden.

### Upplysningar gällande bygglovsbeslut

Miljö- och byggnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

När åtgärden är färdigställd ska underlag för slutbesked lämnas in till miljö- och byggförvaltningen. Innan byggnaden/byggnadsdelen får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

### Upplysningar gällande sanktionsavgift

Byggsanktionsavgift tas inte ut om rättelse sker innan miljö- och byggnämnden tagit upp frågan om avgift till överläggning vid ett sammanträde. Ärendet kommer att tas upp för överläggning den 17 maj 2023. Med rättelse avses att det som olovligen har uppförts ska tas bort. Fastighetsägaren ska meddela miljö- och byggförvaltningen när byggnaden tagits bort. Av 11 kap. 61 § plan- och bygglagen framgår att ett beslut om byggsanktionsavgift efter sista betalningsdagen får verkställas som en dom som har vunnit laga kraft. Det innebär att byggsanktionsavgiften kan tas ut även om beslutet överklagas.

### Avgift

Avgiften för bygglov med avvikelse från detaljplanen gällande nybyggnad, utan tekniskt samråd, är 10 714 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

Byggsanktionsavgiften är 13 125 kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

### Handlingar som ingår i beslutet

2023-02-16 Ansökan om bygglov

2023-02-16 Förslag till kontrollplan

2023-02-16 Bild

2023-03-08 Situationsplan

### Sammanfattning av ärende

Ärendet avser nybyggnad av sophus på fastigheten Forsnäs 39:7. Byggnaden placeras delvis på mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Åtgärden är påbörjad innan nämnden utfärdat ett startbesked. Därför tas även en byggsanktionsavgift ut i samband med bygglovsbeslut.

Miljö- och byggförvaltningen saknar delegation för att ta ut byggsanktionsavgifter. Beslut ska därför fattas i miljö- och byggnämnden

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2023-05-17



Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att bevilja ansökan samt att ta ut en byggsanktionsavgift.

**Beslutsunderlag**

2023-04-27 Tjänsteskrivelse

2023-04-27 Byggsanktionsavgift

2023-03-08 Situationsplan

2023-02-27 Tjänsteanteckning

2023-02-16 Bild

2023-02-16 Ansökan om bygglov

**Beslut skickas till**

Munkfors kommun (besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 65

## Föreläggande med vite gällande att utföra ombesiktning av ventilationssystem på Forshaga 1:191 (Bruksgatan 35 A-E), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2020-464

Diarienummer: MBNG/2023:43

### Beslut

1. Förelägga Tintema förädling i Forshaga KB (916912-9286), att utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på sin fastighet Forshaga 1:191 (Bruksgatan 35 A-E) senast en (1) månad efter att Tintema förädling i Forshaga KB mottagit beslutet.
2. Beslutet förenas med ett vite om 20 000 kronor. Beslutet börjar gälla en (1) månad från att Tintema förädling i Forshaga KB mottagit beslutet.
3. Att enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen översända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

### Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

### Bakgrund

2022-02-28 beslutade miljö- och byggnämnden att förelägga byggnadens ägare med löpande vite gällande att utföra ombesiktning av ventilationssystem på fastigheten Forshaga 1:191.

2022-11-22 beslutade miljö- och byggnämnden att ansöka om utdömmande av löpande vite till mark- och miljödomstolen på fastigheten då byggnadens ägare inte följt föreläggandet som nämnden beslutat om tidigare.

2023-04-05 bifaller mark- och miljödomstolen ansökan.

Inget nytt protokoll har inkommit från byggnadens ägare.

### Lagrum

Enligt 8 kap. 25 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) och 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) ska byggnads ägare ansvara för att det görs funktionskontroll

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND**  
**GEMENSAM FORSHAGA**  
**MUNKFORS**  
**PROTOKOLL**

2023-05-17



av fastighetens ventilationssystem. De fel som upptäcks ska åtgärdas enligt 8 kap 4 § plan- och bygglagen.

Enligt 11 kap. 19 § plan- och bygglagen kan byggnadens ägare föreläggas om inte ventilationskontroller utförs eller fel och brister åtgärdas. Föreläggande kan vara förenat med vite enligt 11 kap. 37 § plan- och bygglagen.

**Utdömmande av vite**

Om beslutet ej följs kan miljö- och byggnämnden i Forshaga kommun begära att få vitet utdömt enligt 6 § lag (1985:206) om viten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-04-20

**Beslut skickas för verkställighet till**

Marie Jadermark, byggingenjör

**Beslut skickas för kännedom till**

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning (Delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 66

## Ansökan om utdömande av löpande vite på fastigheten Ransäter 5:1 (Ransbergs Herrgård), Munkfors kommun. Dnr: BYGG 2021-494

Diarienummer: MBNG/2023:44

### Beslut

1. Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömande av löpande vite om 10 000 kr för en (1) månad, 9 mars 2023 till 9 april 2023, för Stf Ransbergs Herrgård (852000-1341), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §7 den 2023-01-25, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Ransäter 5:1 med adress Ransbergs Herrgård.

### Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

### Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §7-2023, förelagt byggnadens ägare att, senast en (1) månad från den dag denne fått del av beslutet, låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på rubricerad fastighet. Senast utförda besiktning gjordes 2018-09-05.

Underlåtes detta krävs Stf Ransbergs Herrgård att betala ett vite om 10 000 kronor.

Stf Ransbergs Herrgård har fått ta del av beslutet 2023-02-08. Enligt uppgift har beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl för beslutet

Enligt 6 § lagen om vite prövas frågor om utdömande av viten av länsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesföreläggandet eller, om detta har skett efter överklagande i frågan om vitesföreläggande, av den myndighet som har prövat denna fråga i första instans. Ansökan om utdömande görs hos den länsrätt inom vars domkrets myndigheten är belägen.

Justerat

Utdragsbestyrkt



MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2023-05-17



Miljö- och byggförvaltningen kan konstatera att föreläggandet inte följts. Tidsfristen gick ut 2023-03-08. Det åligger därmed på miljö- och byggnämnden att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömandet av det försuttna vitet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-04-18

**Beslut skickas för verkställighet till**

Marie Jadermark, byggingenjör

**Beslut skickas för kännedom till**

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

Inskrivningsmyndigheten (delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 67

## Föreläggande med löpande vite gällande att utföra besiktning av ventilationssystem på fastigheten Fjärilen 7 (Sandviksvägen 1 A-G), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2021-404

Diarienummer: MBNG/2023:45

### Beslut

1. Förelägga Forshaga kommun (212000-1819), att utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på sin fastighet Fjärilen 7 (Sandviksvägen 1 A-G) senast en (1) månad efter att Forshaga kommun mottagit beslutet.
2. Beslutet förenas med ett löpande vite om 10 000 kronor för varje månad föreläggandet inte följs. Beslutet börjar gälla en (1) månad från att Forshaga kommun mottagit beslutet.
3. Att enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen översända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

### Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

### Bakgrund

2023-01-05 skickades ett brev att miljö- och byggförvaltningen saknar OVK-protokoll från senaste återkommande besiktning, vilket skulle ha varit utförd senast 2019-11-02.

Fastighetsägaren ombads inkomma med ett OVK-protokoll senast 2023-02-05.

2023-02-10 skickades en påminnelse ut till fastighetsägaren som ombads inkomma med ett OVK-protokoll senast 2023-03-10. Fastighetsägaren upplystes även om att om protokollet inte inkommer inom föreskriven tid, kan miljö- och byggnämnden med stöd av 11 kap. 37 § plan- och bygglagen komma att förelägga ägaren med vite.

Inget protokoll inkom.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND**  
**GEMENSAM FORSHAGA**  
**MUNKFORS**  
**PROTOKOLL**

2023-05-17



**Lagrum**

Enligt 8 kap. 25 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) och 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) ska byggnads ägare ansvara för att det görs funktionskontroll av fastighetens ventilationssystem. De fel som upptäcks ska åtgärdas enligt 8 kap 4 § plan- och bygglagen.

Enligt 11 kap. 19 § plan- och bygglagen kan byggnadens ägare föreläggas om inte ventilationskontroller utförs eller fel och brister åtgärdas. Föreläggande kan vara förenat med vite enligt 11 kap. 37 § plan- och bygglagen.

**Utdömmande av vite**

Om beslutet ej följs kan miljö- och byggnämnden i Forshaga kommun begära att få vitet utdömt enligt 6 § lag (1985:206) om viten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-03-17

**Beslut skickas för verkställighet till**

Marie Jadermark, byggingenjör

**Beslut skickas för kännedom till**

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, delgivningskvitto)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning (Delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 68

Föreläggande med löpande vite gällande att utföra besiktning av ventilationssystem på fastigheten Älgen 8 (Storgatan 50, 52, 54 och Hantverksgatan 5 A-C), Forshaga kommun.

Dnr: BYGG 2022-323

Diarienummer: MBNG/2023:46

#### Beslut

1. Förelägga Forshaga kommun (212000-1819), att utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på sin fastighet Älgen 8 (Storgatan 50, 52, 54 och Hantverksgatan 5 A-C) senast en (1) månad efter att Forshaga kommun mottagit beslutet.
2. Beslutet förenas med ett löpande vite om 10 000 kronor för varje månad föreläggandet inte följs. Beslutet börjar gälla en (1) månad från att Forshaga kommun mottagit beslutet.
3. Att enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen översända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

#### Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

#### Bakgrund

2023-01-05 skickades ett brev att miljö- och byggförvaltningen saknar OVK-protokoll från senaste återkommande besiktning, vilket skulle ha varit utförd senast 2022-12-31.

Fastighetsägaren ombads inkomma med ett OVK-protokoll senast 2023-02-05.

2023-02-10 skickades en påminnelse ut till fastighetsägaren som ombads inkomma med ett OVK-protokoll senast 2023-03-10. Fastighetsägaren upplystes även om att om protokollet inte inkommer inom föreskriven tid, kan miljö- och byggnämnden med stöd av 11 kap. 37 § plan- och bygglagen komma att förelägga ägaren med vite.

Inget protokoll inkom.

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND**  
**GEMENSAM FORSHAGA**  
**MUNKFORS**  
**PROTOKOLL**

2023-05-17



**Lagrum**

Enligt 8 kap. 25 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) och 5 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) ska byggnads ägare ansvara för att det görs funktionskontroll av fastighetens ventilationssystem. De fel som upptäcks ska åtgärdas enligt 8 kap 4 § plan- och bygglagen.

Enligt 11 kap. 19 § plan- och bygglagen kan byggnadens ägare föreläggas om inte ventilationskontroller utförs eller fel och brister åtgärdas. Föreläggande kan vara förenat med vite enligt 11 kap. 37 § plan- och bygglagen.

**Utdömmande av vite**

Om beslutet ej följs kan miljö- och byggnämnden i Forshaga kommun begära att få vitet utdömt enligt 6 § lag (1985:206) om viten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-03-17

**Beslut skickas för verkställighet till**

Marie Jadermark, byggingenjör

**Beslut skickas för kännedom till**

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, delgivningskvitto)

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning (Delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 69

## Upphäva vitesföreläggande på fastigheten Deje 21:5, (Rinmansvägen 4 A-C), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2013-199

Diarienummer: MBNG/2023:48

### Beslut

1. Upphäva beslut gällande föreläggande med vite MBN § 38-2022, att byggnadens ägare ska låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på fastigheten Deje 21:5 (Rinmansvägen 4 A-C).

### Ärende

Miljö- och byggnämnden har den 2022-03-29 §38, beslutat om föreläggande med löpande vite om 10 000 kronor, att byggnadens ägare ska låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet.

Efter att beslutet fattats har byggnadens ägare den 2023-04-26 kommit in med ett protokoll över utförd funktionskontroll den 2023-04-25.

### Motivering

Detta system ska kontrolleras med 6 års intervall. Senaste besiktning som anmälts till kommunen skedde 2020-06-30 där systemet inte var godkänt. Byggnadens ägare har den 2023-04-26 kommit in med ett besiktningsprotokoll. Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att föreläggandet den 2022-03-29, §38 har förlorat betydelsen och upphäver beslutet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-03

### Beslut skickas för verkställighet till

Marie Jadermark, byggingenjör

### Beslut skickas för kännedom till

Byggnadens ägare (Besvärshänvisning, särskild delgivning)

Inskrivningsmyndigheten (delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 70

## Upphävande av del av detaljplan för delar av Kvarntorp 2:7 m.fl.

Diarienummer: MBNG/2022:48

### Beslut

1. Godkänner planförslaget för granskning

### Sammanfattning av ärende

Riksväg 62 sträcker sig från Karlstad till norska gränsen i norra Värmland och ingår i det funktionellt prioriterade vägnätet. I syfte att öka trafiksäkerheten och framkomligheten på väg 62 har Trafikverket beslutat att genomföra ett antal trafiksäkerhetshöjande åtgärder längs sträckan norra infarten till Forshaga och Deje. Bland annat föreslås del av vägen att byggas om till en mötesseparerad 2+1 väg och resterande vägsträcka byggs om till mötesseparerad 1+1 väg.

Vägplanen för utbyggnaden av riksväg 62 berör ett antal gällande detaljplaner som den hamnar i konflikt med. Inom detaljplanerat område får inte väg byggas i strid mot gällande detaljplan. En av detaljplanerna som är planstridig med vägplanen är detaljplan för delar av Kvarntorp 2:7 m.fl. För att undvika att vägplanen och den gällande detaljplanen blir motstridiga behöver delar av detaljplanen upphävas.

Syftet med att upphäva del av gällande detaljplan för Kvarntorps industriområde är att möjliggöra för Trafikverkets utbyggnad av mötesfri landsväg på riksväg 62. Den del som upphävs är planlagd som naturmark, industri samt gata (genomfart samt lokalgata).

Planförslaget har varit föremål för samråd och samråd har skett med länsstyrelsen, lantmäteriet, övriga myndigheter, sakägare och andra som bedömts ha väsentligt intresse av planförslaget. Inkomna synpunkter har medfört att planbeskrivningen har kompletterats med ett avsnitt om störningar. Den sammantagna bedömningen är att risknivån inom planområdet kommer att vara acceptabel i förhållande till de verksamheter som tillåts.

### Beslutsunderlag

Granskning-tjänsteskrivelse  
Granskning- plankarta  
Granskning- planbeskrivning

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2023-05-17



Samrådsredogörelse

**Beslut skickas för verkställighet till**

Planarkitekt, Neda Jafari

**Beslut skickas för kännedom till**

Miljö och byggförvaltningen

Kommunteknik

Trafikverket

Justerat

Utdragsbestyrkt



2023-05-17

§ 71

## Upphävande av del av detaljplan för Öjenäs 1:135

Diarienummer: MBNG/2022:47

### Beslut

1. Godkänna planen efter granskning
2. Föreslå kommunfullmäktige i Forshaga kommun att anta upphävande av del av detaljplan för fastigheten Öjenäs 1:135 parhus i Dyvelsten

### Sammanfattning av ärende

Riksväg 62 sträcker sig från Karlstad till norska gränsen i norra Värmland och ingår i det funktionellt prioriterade vägnätet. I syfte att öka trafiksäkerheten och framkomligheten på väg 62 har Trafikverket beslutat att genomföra ett antal trafiksäkerhetshöjande åtgärder längs sträckan norra infarten till Forshaga och Deje. Vägplanen för utbyggnad av riksväg 62 berör ett antal gällande detaljplaner som den hamnar i konflikt med. Inom detaljplanerat område får inte väg byggas i strid mot gällande detaljplaner. En av detaljplanerna som berörs av vägplanen är detaljplan för fastigheten Öjenäs 1:135 parhus i Dyvelsten. För att undvika att vägplanen och den gällande detaljplanen blir motstridiga behöver delar av detaljplanen upphävas.

Syftet med att upphäva del av gällande detaljplan för fastigheten Öjenäs 1:135 parhus i Dyvelsten är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan för utbyggnad av mötesfri landsväg på riksväg 62. Vägplanen inom aktuellt område möjliggör för nya utfarter mot riksväg 62. De delar som upphävs är planlagda för bostäder med egenskapsbestämmelsen skog.

Planförslaget har varit föremål för samråd och granskning. Inkommande yttranden under samrådet har medfört revidering av plankartan så att bebyggbarmark inte hamnar i anslutning till vägområdet.

Kommunen bedömer att de synpunkter som inkommit under samråd och granskning bemötts och tillgodosetts.

### Beslutsunderlag

Granskning-tjänsteskrivelse

Granskning- plankarta

Granskning- planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2023-05-17



**Beslut skickas för verkställighet till**

Planarkitekt Neda Jafari

**Beslut skickas för kännedom till**

Miljö och byggförvaltningen

Kommunteknik

Trafikverket

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2023-05-17

§ 72

## Delegationsbeslut

Diarienummer: MBNG/2022:111

### Beslut

1. Notera redovisade delegationsbeslut

### Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämnden antagen delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering. Listan över delegationsbeslut för bostadsanpassningsärenden redovisas avidentifierad. I samtliga beslut där åtgärd finns registrerad är åtgärden genomförd och en faktura registrerad. Där åtgärd saknas har faktura ännu inte inkommit. Samtliga delegationsbeslut kopplas till kallelsen och tillgängliggörs dagen före sammanträdet på grund av dataskyddsförordningen och sekretess.

### Beslutsunderlag

Lovärenden 2023-03-24 - 2023-05-11

Miljö- och hälsoskyddsärenden 2023-03-24 - 2023-05-11

Bostadsanpassningsärenden Forshaga 2023-03-24 - 2023-05-11

Bostadsanpassningsärenden Munkfors 2023-03-24 - 2023-05-11

Parkeringstillstånd 2023-03-24 - 2023-05-11

Justerat

Utdragsbestyrkt

2023-05-17

§ 73

## Inför nästa nämnd juni 2023

Diarienummer: MBNG/2023:49

### Beslut

1. Notera informationen

### Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden sammanträder i Munkfors den 15 juni 2023.

Program:

- 8:15 Avfärd från Forshaga kommunhus
- 9:00 Samling vid Munkfors konferenscenter
- 9:15 Frukost
- 9:30–12:00 Sammanträde
- 12-12:45 Lunch
- 13:00-14:30 Guidad visning vid Gamla Bruket, Munkfors
- 14:30-15:00 Kaffe och avslutning
- 15:00 Hemresa

### Beslut skickas till

Förvaltningschef

### Status

Avslutas

Justerat

Utdragsbestyrkt

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: EMILIA NORDIN  
DATUM & TID: 2023-05-23 10:58:11 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_05e1d49a2b5b87af16bfa8e218523825c6



NAMN: MARIAN GUSTAVSSON  
DATUM & TID: 2023-05-23 10:59:42 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_07361575eca6008a5a14b6d17554d43dfb



NAMN: MARCUS SCHÖNFELDT  
DATUM & TID: 2023-05-23 20:57:27 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_06eb4b0b02a1270af70193ccf98f7497a2



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2023-05-23 20:57:33 +02:00  
Ref: 77735SE  
[www.comfact.se](http://www.comfact.se)



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)