

KONTROLLPLAN

Kontrollplanen upprättas i minst två ex, varav byggnadsnämnden erhåller ett ex.

Datum: _____

Fastighetsbeteckning:	Diarienummer:
Byggherre:	

Sakkunniga kontrollanter	
Företag:	Namn:

(Vänd)

Byggherren kvitterar att kontroller är utförda och godkända genom att signera kontrollpunkterna

Kontroller som ska utföras som egenkontroller ska noteras med E
Kontroller som ska utföras av särskilt sakkunniga ska noteras med S

Kontrollpunkter	E/S	Kontrollen avser	Kontrolleras mot	Kontroll datum	Kontrollresultat Godkännes	Anmärkning
Eldstad & röckanal	E	Åtgärden utföres enligt inlämnade handlingar	Inlämnad handling			
	S	Eldstad & röckanal	BBR kap 5:4			
	S	Eldstad & röckanal	BBR kap 6:7			

Kontrollplanen med sakkunnighetsintyg skickas till byggnadsnämnden när alla kontroller utförts

Byggnadsnämnden kan vidta åtgärder i form av användningsförbud tills rättelse sker, om kontroll ej utförts eller godkänts enligt kontrollplanen.

Byggherren Ansvarar för att byggnaden uppfyller samhällets krav och regler.

Samtliga kontroller har utförts och godkänts enligt kontrollplanen intygas:

Ort och datum

Ort och datum

Sakkunnig

Byggherre

Samhällets krav enligt BBR (Boverkets byggregler)

5:4 Skydd mot uppkomst av brand

Detta avsnitt reglerar skydd mot uppkomst av brand. Avsnittet innehåller främst krav på uppvärmningsanordningar och syftar särskilt till att begränsa temperaturen på närbelägna brännbara ytor så att antändning inte sker. Med uppvärmningsanordningar avses bl.a. eldstäder, kaminer, värmepaneler och tillhörande delar såsom rök- och avgaskanaler.

6:7 Utsläpp till omgivningen

Detta avsnitt ställer krav på utsläppen av förorenad luft, avloppsvatten och förbränningsgaser från byggnader. Syftet är att begränsa mängden föroreningar som uppkommer till följd av att byggnaden används. När det gäller förorenad luft ställer reglerna krav på installationer för avluft från byggnaden. Kraven beträffande avloppsvatten avser hur avloppsvattnet ska föras bort från byggnaden. Krav på avloppsinstallationer i byggnaden finns i avsnitt 6:6.

Förbränningsgaser

Reglerna ställer krav på de rökgaser som från fastbränsle- och oljeeldning som släpps ut från byggnader samt höjden på skorstenar. För byggnader med fastbränsleanordningar upp till 300 kW finns regler för högsta tillåtna värden på utsläpp. Dessa värden stämmer överens med vad som gäller enligt europastandarder. För anordningar mellan 4-400 kW som eldas med flytande eller gasformigt bränsle (t.ex. olja och gas) har Boverket gett ut särskilda regler om effektiviteten.

Det är Boverkets föreskrifter och allmänna råd om effektivitetskrav för nya värmepannor som eldas med flytande eller gasformigt bränsle, BFS 2011:11, EVP.

För förbränningsanläggningar med tillförd effekt över 20 MW gäller tillståndsplikt enligt miljöbalken. För fastbränsleanläggningar under denna storlek ska anmälan ske om den tillförda effekten överstiger 500 kW. Motsvarande gräns för anläggningar med flytande och gasformiga bränslen är 10 MW.

Den kontrollansvarige kvitterar att kontroller är utförda och godkända genom att signera kontrollpunkterna

Kontroller som ska utföras som egenkontroller ska noteras med E

Kontroller som ska utföras av särskilt sakkunniga ska noteras med S

Kontrollpunkter	E/S	Kontrollen avser	Kontrolleras mot	Kontroll datum	Kontrollresultat Godkännes	Anm.
Eldstad & röckanal	E	Åtgärden utföres enligt inlämnade handlingar	Inlämnad handling			
	S	Eldstad & röckanal	BBR kap 5:4			
	S	Eldstad & röckanal	BBR kap 6:7			

Kontrollplanen med sakkunnighetsintyg skickas till byggnadsnämnden när alla kontroller utförts

Byggnadsnämnden kan vidta åtgärder i form av användningsförbud tills rättelse sker, om kontroll ej utförts eller godkänts enligt kontrollplanen.

Byggherren Ansvarar för att byggnaden uppfyller samhällets krav och regler.

Samtliga kontroller har utförts och godkänts enligt kontrollplanen intygas:

Ort och datum

Ort och datum

Kontrollansvarig

Byggherre

EXEMPEL

Samhällets krav enligt BBR (Boverkets byggregler)

5:4 Skydd mot uppkomst av brand

Detta avsnitt reglerar skydd mot uppkomst av brand. Avsnittet innehåller främst krav på uppvärmningsanordningar och syftar särskilt till att begränsa temperaturen på närbelägna brännbara ytor så att antändning inte sker. Med uppvärmningsanordningar avses bl.a. eldstäder, kaminer, värmepaneler och tillhörande delar såsom rök- och avgaskanaler.

6:7 Utsläpp till omgivningen

Detta avsnitt ställer krav på utsläppen av förorenad luft, avloppsvatten och förbränningsgaser från byggnader. Syftet är att begränsa mängden föroreningar som uppkommer till följd av att byggnaden används. När det gäller förorenad luft ställer reglerna krav på installationer för avluft från byggnaden. Kraven beträffande avloppsvatten avser hur avloppsvattnet ska föras bort från byggnaden. Krav på avloppsinstallationer i byggnaden finns i avsnitt 6:6.

Förbränningsgaser

Reglerna ställer krav på de rökgaser från fastbränsle- och oljeeldning som släpps ut från byggnader samt på höjden på skorstenar. För byggnader med fastbränsleanordningar upp till 300 kW finns regler för högsta tillåtna värden på utsläpp. Dessa värden stämmer överens med vad som gäller enligt europastandarder. För anordningar mellan 4–400 kW som eldas med flytande eller gasformigt bränsle (t.ex. olja och gas) har Boverket gett ut särskilda regler om effektiviteten. Det är *Boverkets föreskrifter och allmänna råd om effektivitetskrav för nya värmepaneler som eldas med flytande eller gasformigt bränsle, BFS 2011:11, EVP.*

För förbränningsanläggningar med tillförd effekt över 20 MW gäller tillståndsplikt enligt miljöbalken. För fastbränsleanläggningar under denna storlek ska anmälan ske om den tillförda effekten överstiger 500 kW. Motsvarande gräns för anläggningar med flytande och gasformiga bränslen är 10 MW.