

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**



2021-03-23

| | |
|-------------------------|--|
| Plats och tid | 2021-03-23, Forshaga kommunkontor/Teams, klockan 13:30 – 14.30 |
| Avser paragrafer | §29-§38 |
| Beslutande | Gustavsson Marian, Ordförande (S). Nilsson Eva-Karin, 1:e vice ordförande (S). Eriksson Willy, 2:e vice ordförande (C). Svensson Erika, (S) Ersättare för Jensen Karin, Ledamot (S) § 29-31. Jensen Karin, Ledamot (S) § 32-38. Larsson Henrik, Ledamot (M). Backström Hans, Ledamot (S). Ullén Lars, (C) Ersättare för Carlsson Lars-Ove, Ledamot (S) § 29-31. Carlsson Lars-Ove, Ledamot (S) § 32-38. Westerlund Lars-Ola (MP) Ersättare för Lennartsson Tore, Ledamot (C). Olsson Göran, Ledamot (KB). |
| Ersättare | Svensson Erika, Ersättare (S) Ullén Lars, Ersättare (C) Ljungsten Anders, Ersättare (M) Eriksson Jesper, Ersättare (S) |
| Övriga | Johan Stenson, Stadsarkitekt Lindha Rothén, Plan- och byggghandläggare/samordnare Per Jung, Byggingenjör Malin Svensson, Förvaltningsekonom Linda Jonsson, Dataskyddsombud Camilla Holmsten, Nämndsekreterare |

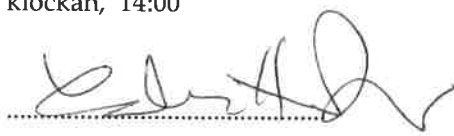
MILJÖ OCH BYGGNÄMND GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

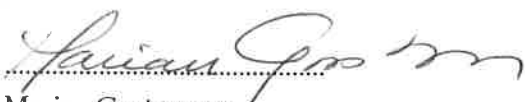
2021-03-23



Forshaga kommun

Utses att justera
Justeringens plats och tid
Underskrifter
Sekreterare
Ordförande
Justerande

Willy Eriksson (C)
Forshaga kommunkontor, Örten, 2021-03-25
klockan, 14:00


.....
Camilla Holmsten


.....
Marian Gustavsson



.....
Willy Eriksson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse
Sammanträdesdatum
Datum för anslags uppsättande
Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet
Underskrift

Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors
2021-03-23
2021-03-25
2021-04-16
Miljö- och byggförvaltningen


.....
Camilla Holmsten

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 29

Upprop och val av justerare

Beslut

- Välja Willy Eriksson (C) till justerare
- Protokollet justeras den 2021-03-25 klockan 14.00

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 30

Dagordning

Beslut

- Punkten "Avtackning av ledamot" läggs till dagordningen
- Dagordningen fastställs

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 31

Rapport från dataskyddsombudet

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:25

Beslut

– Notera rapporten

Sammanfattning av ärende

Linda Jonsson, dataskyddsombud Hammarö kommun, informerar om dataskyddsarbetet.

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 32

Budgetuppföljning

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:18

Beslut

– Budgetuppföljningen noteras och godkänns.

Sammanfattning av ärende

Budgetuppföljning sker varje månad för att följa upp om budgetramarna följs och se om nya faktorer uppstått som påverkar verksamheten.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning t o m feb 2021

Tjänsteskrivelse Budgetuppföljning 2021

Beslut skickas till

Ekonomikontoret

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 33

Detaljplan för Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2020- 377

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:2

Beslut

– Godkänna planförslaget för granskning

Sammanfattning av ärende

Syftet med planläggningen är att långsiktigt bevara den före detta disponentbostadens och trädgårdens kulturmiljövärden samtidigt som det ska vara möjligt att bo och bedriva viss verksamhet inom fastigheten. Detta uppnås i huvudsak genom att införa rivnings-, skydds- och varsamhetsbestämmelser för befintlig byggnad samt genom att tillåta användningarna bostad och centrum inom fastigheten.

Planen upprättas med standardplanförfarande enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900).

Samråd

Planförslaget har varit ute på samråd under perioden 29 januari – 19 februari 2021. Inkomna yttranden har resulterat i följande förändringar av planförslaget:

- planbeskrivningen har kompletterats angående de geotekniska förutsättningarna och byggrätten har med anledning av detta justerats något i norr,
- utformningsbestämmelserna har kompletterats angående taktäcknings- och fasadmaterial,
- uppgift om genomförandetid har införts i plankartan, samt
- u-område har införts för teleledning längs den västra planområdesgränsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-03-09

Granskningshandling plankarta daterad 2021-03-05


Granskningshandling planbeskrivning daterad 2021-03-05

PM värdering av jord och stabilitetsförhållanden daterad 2007-05-24

Geoteknisk undersökning daterad 1989-10-09

Beslut skickas för verkställighet till

Lindha Rothén, plan- och bygghandläggare

| | |
|---|-----------------|
| Justerat  | Utdragsbestyrkt |
|---|-----------------|

2021-03-23

§ 34

Nytt gatunamn på befintlig gata i bostadsområde vid Lundagård/gamla Snickarhuset, Forshaga kommun.

Dnr: BYGG 2021-49

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:22

Beslut

- Gata markerad på bilagd karta namnsätts till Snickargatan.
- Gården öster om gatan på fastigheten [redacted] omfattas inte av det nya gatunamnet utan behåller sin nuvarande postadress, [redacted] som är baserat på gårdens namn.

Ärendet

Det ligger på kommunens ansvar att sätta namn på exempelvis gator, torg och kvarter och se till att de följer svensk standard. Många adresser på landsbygd och i tätort avviker idag från denna standard och kan försvåra för exempelvis postutdelning och annan samhällsnyttig service. Beslutande instans på kommunen är miljö- och byggnämnden.

I samband med tre nya tomter som styckats av i området ser kommunen samtidigt över befintliga postadresser. Nuvarande adresser bygger på ett gårdsnamn, Lundagård, som är gården som ligger på fastigheten [redacted] öster om den aktuella gatan. Boende finns idag på denna gård samt en fastighet till. Före detta snickarhuset håller på att byggas om till lägenheter. Standard i tätorter är att använda gatunamn. Att använda ett gårdsnamn som postadress för ett helt område avviker således från standard. Namnet Lundagård finns dessutom redan i befintligt gatunamn Lundagårdsgatan som ligger i närheten, samt bostadsområdet som ligger på andra sidan Karlstadsgatan som också heter Lundagård. Det är av vikt att inte använda adresser som liknar andra i kommunen.

Ärendet har inför förslag till beslut beretts av en namnberedningsgrupp bestående av tjänstepersoner och politiker. Ärendet har också remitterats befintliga boende som berörs samt lantmäteriet.

Yttranden har inkommit från tre fastighetsägare där en samtycker till förslaget Snickargatan. Boende på [redacted] motsätter sig nytt gatunamn då de önskar behålla gårdsnamnet som är etablerat historiskt. Det tredje yttrandet föreslår ett gatunamn som anknyter till området på andra sidan Karlstadsgatan, likt Lundagatan, Slättergatan osv. Lantmäteriets yttrande stödjer kommunens förslag Snickargatan då de ser anknytningen till det före detta snickarhuset i historiska kartor, men ställer sig

Justerat



Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**



2021-03-23

samtidigt bakom att _ behåller sin postadress med motiveringen att gårdsnamnet är förankrat och kan vara av vikt att behålla.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-03-03

Karta daterad 2021-03-03

Beslut skickas för verkställighet till

Lindha Rothén, plan- och bygghandläggare

Kommunteknik och service (för uppsättning av nya skyltar)

Beslut skickas för kännedom till

Lantmäteriet

Fastighetsägare till: !

Justerat

Utdragsbestyrkt

Skala 1:1000

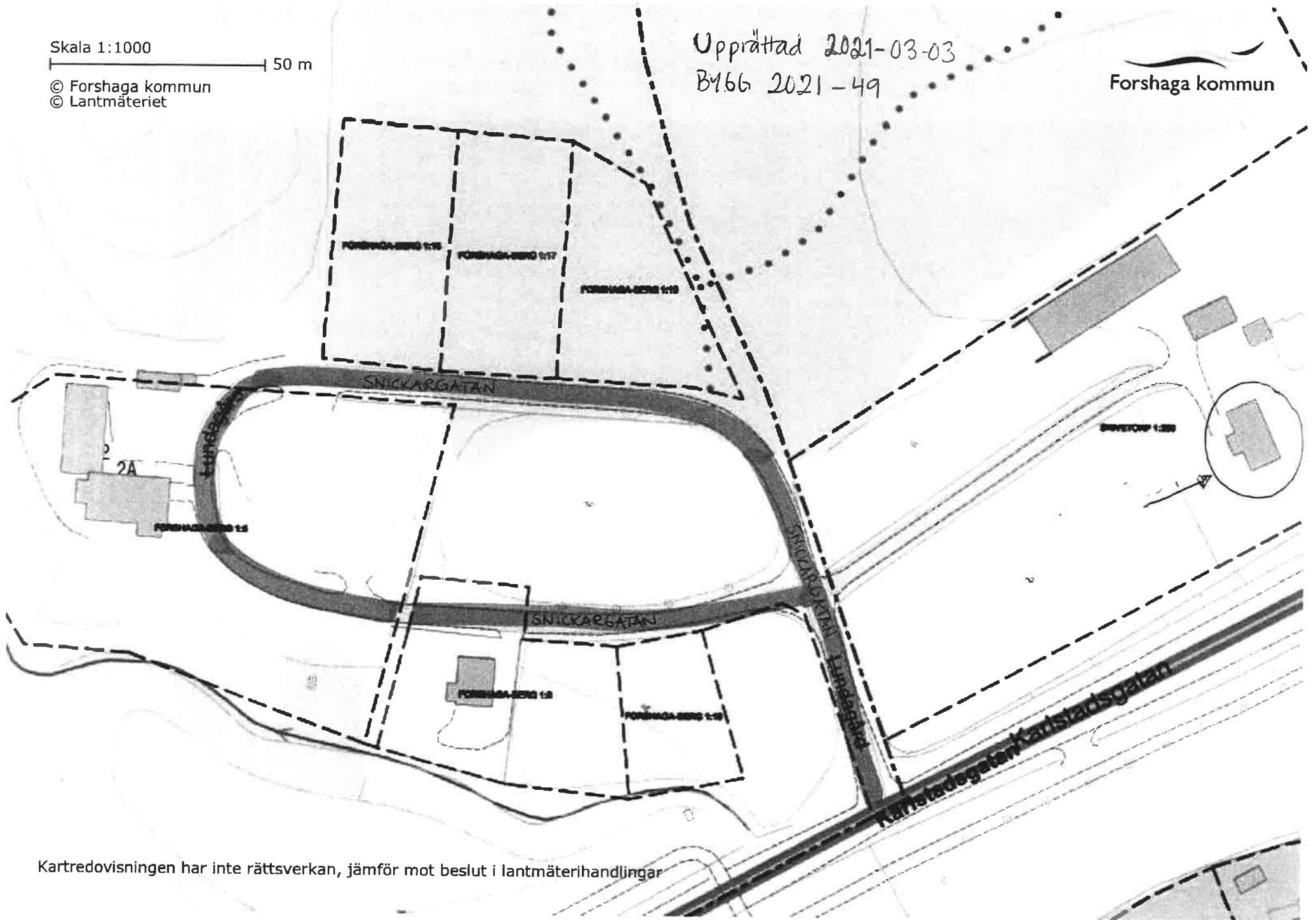
50 m

© Forshaga kommun
© Lantmäteriet

Upprättad 2021-03-03

B466 2021-49

Forshaga kommun



Kartredovisningen har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar

10/21

2021-03-23

§ 35

Namnsättning av gata i nytt bostadsområde i Visterud, Visterud 1:40, Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2021-47

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:23

Beslut

– Namnsätta gata i nytt bostadsområde i Visterud, enligt bilagd karta, till Tegvägen.

Ärendet

Det ligger på kommunens ansvar att sätta namn på nya gator och se till att de följer svensk standard. Beslutande instans på kommunen är miljö- och byggnämnden.

En ny detaljplan har upprättats för ett nytt bostadsområde i Visterud på fastigheten Visterud 1:40. Ny gata i området behöver namnsättas. Avstyckning av nya fastigheter pågår hos lantmäteriet. Ärendet har inför förslag till beslut beretts av en namnberedningsgrupp bestående av tjänstepersoner och politiker för att se till att nytt gatunamn följer svensk standard. I områdets närhet finns idag två gatunamn som innehåller ordet "Visterud-"; Visterudsvägen och Vistmansvägen. Därtill benämns hela närområdet Visterud. Det är av vikt att inte använda gatunamn som liknar andra namn i kommunen för att undvika förväxling. Äldre kartor ger ingen upplysning om befintliga namn på aktuell yta som ett nytt gatunamn skulle kunna kopplas till. Marken har tidigare varit en åker eller ett gärde, men dessa gatunamn finns redan i kommunen. Gruppen fann då synonymen "Teg-".

Ärendet har remitterats till lantmäteriet som tillstyrker förslaget Tegvägen. De anser att eftersom marken består av tidigare odlingsmark är Tegvägen ett förslag som skulle passa in i den lokala namnmiljön.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-03-08

Karta daterad 2021-03-09

Beslut skickas för verkställighet till

Lindha Rothén, plan- och bygghandläggare

Kommunteknik och service (för uppsättning av nya skyltar)

Beslut skickas för kännedom till

Lantmäteriet

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 36

Strandskyddsdispens Nybyggnad av toalettbyggnad och två parkeringsplatser, Forshaga Tjärn 1:2. Dnr: Bygg 2021-83

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:24

Beslut

– Dispens medges från gällande strandskyddsbestämmelser för schaktning och hårdgörande av yta, nybyggnad av toalettbyggnad, anläggande av två parkeringsplatser samt ramp med stöd av 7 kap. 18 § c punkt 5 miljöbalken.

Upplysningar gällande strandskyddsdispens

– Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
– Länsstyrelsen kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Den som är sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för överprövning (tre veckor) räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Avgift

Avgiften gällande strandskyddsdispens är 9 050 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat..

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan om bygglov 2021-03-10, situationsplan 2021-03-10 och ritning toalettbyggnad 2021-03-10

Bakgrund

Forshaga kommun ska göra badplatsen vid Skivtjärn mer tillgänglig. Åtgärden avser schaktning och hårdgörande av yta. Ny tillgänglig toalettbyggnad placeras på platsen. Två parkeringsplatser anläggs samt en ramp placeras för tillgänglighet till sjön.

Förutsättningar

Platsen ligger inom strandskyddat område.

Justerat



Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**



2021-03-23

Skäl till beslut

Åtgärden kommer inte att avhålla allmänheten från platsen.
Åtgärden bedöms inte skada växt- och djurlivet på platsen.
Åtgärden bedöms utgöra ett angeläget allmänt intresse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-03-12
situationsplan 2021-03-10
ritning toalettbyggnad 2021-03-10
Översiktskarta

Beslut skickas för verkställighet till

Per Jung, byggingenjör

Beslut skickas till

Länsstyrelsen (delgivningskvitto)
Sökande (besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 37

Delegationsbeslut

Beslut

– Notera redovisade delegeringsbeslut

Ärendet

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämnden antagen delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Listan över delegeringsbeslut för bostadsanpassningsärenden redovisas avidentifierad. I samtliga beslut där åtgärd finns registrerad är åtgärden genomförd och en faktura registrerad. Där åtgärd saknas har faktura ännu inte inkommit.

Samtliga delegeringsbeslut kopplas till kallelsen och tillgängliggörs samma dag som sammanträdet datum på grund av dataskyddsförordningen och sekretess.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut redovisas enligt följande:

Miljö- och hälsoskyddsärenden 2021-02-13 – 2021-03-12

Lovärenden 2021-02-13 – 2021-03-12

Parkeringstillstånd för personer med funktionsnedsättning 2021-02-13 – 2021-03-12

Skrotbilar 2021-02-13 – 2021-03-12

Bostadsanpassningsärenden 2021-02-13 – 2021-03-12

Justerat



Utdragsbestyrkt

2021-03-23

§ 38

Avtackning av ledamot

Beslut

– 2:e vice ordförande Willy Eriksson (C) avtackas.

Justerat



Utdragsbestyrkt